

广德市公共资源交易监督管理委员会办公室文件

广公委办〔2024〕12号

关于2024年第四季度广德市政府投资工程 建设目标后履约检查结果的公示

各有关单位：

为加强政府投资工程建设目标后履约管理，确保工程建设各方主体诚信履约，2024年11月21、22日，我局联合行业主管部门对广德市工程建设目标后履约情况进行抽查检查，现将检查结果公示如下：

一、三季度问题整改情况

9月9日我局按照《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》及《进一步优化提升招投标领域营商环境十条工作举措》相关规定，对广德经开区华兴路东、宁乡路西地块厂房建设及附属配套设施项目设计单位苏州规划设计研究院股份有限公司和广德经开区宁乡路（青春路-南山路）、南山路（宁乡路-东亭路）道路工程施工单位合肥市瑶海市政建设工程有限公司

公司进行政策教育并记录 0 分不良行为，并纳入四季度检查范围。10 月 28 日苏州规划设计研究院股份有限公司向招标人交纳违约金后对设计代表予以更换。

二、本次检查项目

本次共随机选取 19 个在建工程项目开展了标后履约检查。开展检查的项目名称分别为：安徽省广德市凤凰山水库枢纽工程施工总承包、广德市经开区东区上西冲停车场工程（东区一期项目提升专项债项目）、广德经开区华兴路东、宁乡路西地块厂房建设及附属配套设施项目（复查）、G235 广德绕城段公路（示范大道）建设工程——（华兴路-茶场路）道路工程、广德市新郎川河洪桥集镇段防洪治理工程、虹桥经济圈广德经开区旺湖基础设施及配套项目——广祠大桥改造工程、安徽省广德市凤凰山水库交通复建项目第三方检测单位、新杭镇砖桥社区省级和美乡村总承包工程、广德市“竹乡画廊”美丽公路提升工程（广东路东亭段）、广德市人民医院感染性疾病科大楼建设项目（含土建、装饰安装、附属配套工程等）、广德市基础设施提升改造项目-纬十路（西外环-松涛路）道路工程、2024 年广德市誓节镇高标准农田建设项目、广德市基础设施提升改造项目-太极大道改造（福林桥-无量溪河）项目、2024 年广德市新杭镇高标准农田建设项目（Ⅱ标段）、宣城市新郎川河（广德段）治理工程总承包项目、广德经开区宁乡路（青春路-南山

路)、南山路(宁乡路-东亭路)道路工程(复查)、G318广德段(山关-郎溪界)公路改建工程一标段、广德市桃州镇高湖社区下高湖水库清淤工程、2024年广德市邱村镇高标准农田建设项目(I标段)。

三、检查内容

- 1.工程建设项目合同签订情况;
- 2.项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员、经招标人认可的项目部管理人员是否一致;
- 3.项目部关键岗位人员到岗履约考勤是否合格;
- 4.人员变更是否符合相关规定(如有);
- 5.招、投标文件约定的其他内容。

四、检查情况

检查组通过查阅资料、向建设单位了解建设情况、查看施工现场管理机构及核实管理人员身份、检查广域网考勤系统等方式进行,对检查中发现的问题,依据《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》现场开具不良行为记录告知函。现将检查情况通报如下:

1.安徽省广德市凤凰山水库枢纽工程施工总承包

建设单位:凤凰山水库投资开发有限公司、凤凰山水库工程建设管理处;施工单位:安徽水利开发有限公司;监理单位:安徽省江河水利水电工程监理咨询有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

2.广德市经开区东区上西冲停车场工程（东区一期项目提升专项债项目）

建设单位：广新市政发展有限公司；施工单位：安徽益萃建设工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目因征地问题未开工。

3.广德经开区华兴路东、宁乡路西地块厂房建设及附属配套设施项目（含监理）

建设单位：经济开发区投资开发集团有限公司；施工单位：安徽省广德第二建设有限责任公司（联合体牵头单位、施工单位）、苏州规划设计研究院股份有限公司（联合体成员、设计单位）。

检查情况：合同已签订，项目部总监及安全员请假，其他考勤人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

4.G235 广德绕城段公路（示范大道）建设工程——（华兴路-茶场路）道路工程

建设单位：经开资本控股有限公司；施工单位：安徽傲阳建筑工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

5.广德市新郎川河洪桥集镇段防洪治理工程

建设单位：水利事业发展中心；施工单位：安徽海鸿水利水电工程有限公司（联合体牵头单位）、安徽世亚建设工程有限公司（联合体成员）。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

6.虹桥经济圈广德经开区旺湖基础设施及配套项目——广祠大桥改造工程

建设单位：科技创业园发展有限公司；施工单位：安徽兰鑫环境工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

7.安徽省广德市凤凰山水库交通复建项目第三方检测单位

建设单位：凤凰山水库工程建设管理处、广德市凤凰山水库投资开发有限公司；施工单位：安徽省高速公路试验检测科研中心有限公司。

检查情况：合同已签订，拟于12月1日开通考勤。

8.新杭镇砖桥社区省级和美乡村总承包工程

建设单位：新杭镇人民政府；施工单位：安徽建都建设有限公司（联合体牵头单位施工单位）、中城恒业设计集团有限公司（联合体成员设计单位）。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位五大员均不在岗，质检员、施工员考勤合格率未达 50%。

处理情况：对安徽建都建设有限公司记不良行为记录。

9.广德市“竹乡画廊”美丽公路提升工程（广东路东亭段）

建设单位：公路事业发展中心；施工单位：安徽新锐公路工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

10.广德市人民医院感染性疾病科大楼建设项目（含土建、装饰安装、附属配套工程等）

建设单位：市人民医院；施工单位：南京市第八建筑安装工程有限公司。

检查情况：合同已签订，安全员请假，其他考勤人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

11.广德市基础设施提升改造项目-纬十路(西外环-松涛路)道路工程

建设单位：城市发展投资有限公司；施工单位：安徽益东建设工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

12.2024 年广德市誓节镇高标准农田建设项目

建设单位：誓节镇人民政府；施工单位：安徽省强坤建筑工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

13.广德市基础设施提升改造项目-太极大道改造（福林桥-无量溪河）项目

建设单位：城市发展投资有限公司；施工单位：安徽羽顺建设工程有限公司。

检查情况：合同已签订，安全员请假，其他考勤人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

14.2024 年广德市新杭镇高标准农田建设项目（Ⅱ标段）

建设单位：新杭镇人民政府；施工单位：安徽匡鼎建筑工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

15.宣城市老郎川河（广德段）治理工程总承包项目

建设单位：水利事业发展中心；施工单位：安徽水利开发有限公司（联合体牵头单位、施工单位）、安徽建工江南水利开发建设有限公司（联合体成员、施工单位）、长江勘测规划设计研究有限责任公司（联合体成员、设计（勘察）单位）；监理单位：安徽嘉开工程项目管理有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

16.广德经开区宁乡路（青春路-南山路）、南山路（宁乡路-东亭路）道路工程（二次）

建设单位：经济开发区投资开发集团有限公司；施工单位：合肥市瑶海市政建设工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

17.G318 广德段（山关-郎溪界）公路改建工程一标段

建设单位：交通投资有限公司；施工单位：安徽省公路桥梁工程有限公司；监理单位：安徽省公路工程建设监理有限责任公司。

检查情况：合同已签订，项目部技术负责人、专监请假，其他考勤人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

18.广德市桃州镇高湖社区下高湖水库清淤工程

建设单位：桃州镇高湖社区居民委员会；施工单位：安徽思宇水利建设工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

19.2024 年广德市邱村镇高标准农田建设项目（I标段）

建设单位：邱村镇人民政府；施工单位：马鞍山恒艺绿化

工程有限公司。

检查情况：合同已签订，项目部关键岗位人员到岗履职符合规定，项目正常施工。

五、四季度存在问题的处理

上述项目单位（招标人）应按照合同约定规范管理人员变更，加强现场管理，切实履行项目标后履约管理主体责任，对存在的问题应立即督促整改，并于 10 个工作日内向市公管局报送整改情况。市公管局将不定期组织复查，对整改不到位或拒不整改的单位，对相关责任主体进行通报。

广德市公共资源交易监督管理委员会办公室

2024 年 11 月 29 日



抄送：市住建局、市交通运输局、市水利局、市公路事业发展中心、市水利事业发展中心、市国投公司、市开投公司、新杭镇人民政府、邱村镇人民政府、誓节镇人民政府、凤凰山水库工程建设管理处、广新市政发展有限公司

